TARIEVEN ABN AMRO HYPOTHEKEN

Ingangsdatum: **24-11-2026**

Budgethypotheek	Annuitair / Lineair / (Bank)spaar / Hybride				
Actieve rvp's	NHG	≤ 65% MW	> 65% ≤ 85% MW	> 85% ≤ 90% MW	> 90% MW
Variabel	4,10	4,15	4,30	4,45	4,55
1 jaar	4,60	4,67	4,72	4,73	4,76
2 jaar, 2 jr rtb	4,52	4,67	4,72	4,73	4,75
3 jaar, 2 jr rtb	4,52	4,67	4,72	4,73	4,75
5 jaar	4,45	4,60	4,65	4,66	4,68
6 jaar	4,48	4,81	4,82	4,83	4,84
7 jaar, 2 jr rtb	4,48	4,81	4,82	4,83	4,84
10 jaar	4,48	4,81	4,82	4,83	4,84
12 jaar, 2 jr rtb	4,73	5,00	5,01	5,02	5,03
15 jaar	4,80	5,02	5,13	5,27	5,34
17 jaar, 2 jr rtb	4,89	5,07	5,18	5,32	5,39
20 jaar	4,91	5,14	5,23	5,33	5,42
30 jaar	5,18	5,34	5,41	5,48	5,54

Budgethypotheek	Overige aflosvormen				
NHG	≤ 65% MW	> 65% ≤ 85% MW	> 85% ≤ 90% MW	> 90% MW
4,30	4,35	4,50	4,65	4,75
5,10	5,17	5,22	5,23	5,26
5,02	5,17	5,22	5,23	5,25
5,02	5,17	5,22	5,23	5,25
4,95	5,10	5,15	5,16	5,18
4,98	5,31	5,32	5,33	5,34
4,98	5,31	5,32	5,33	5,34
4,98	5,31	5,32	5,33	5,34
5,23	5,50	5,51	5,52	5,53
5,30	5,52	5,63	5,77	5,84
5,39	5,57	5,68	5,82	5,89
5,41	5,64	5,73	5,83	5,92
5,73	5,89	5,96	6,03	6,09

Overbruggingslening - variabel	4,75
Overbruggingslening - 1 jaar	5,36

Duurzaam Wonen Hypotheek	
1 jaar	4,32
2 jaar, 2 jr rtb	4,32
3 jaar, 2 jr rtb	4,32
5 jaar	4,25
6 jaar	4,42
7 jaar, 2 jr rtb	4,42
10 jaar	4,42
12 jaar, 2 jr rtb	4,61
15 jaar	4,73
17 jaar, 2 jr rtb	4,78
20 jaar	4,83

Overwaarde Hyp.	Eenmalig	Maandelijks
10 jaar	6,65	7,20
15 jaar	6,86	7,63
20 jaar	6,91	

Energielabel	
A++++ met EPG	-0,20
A++++	-0,20
A+++	-0,20
A++	-0,16
A+	-0,16
A	-0,16
B	-0,09
C	-0,04
D	-0,03
E	-
F	-
G	-
Label niet mogelijk	-
Label niet beschikbaar	-

Geldt niet voor Duurzaam Wonen, Euribor, Variabel en Overbrugging

Verschil tussen direct- en niet direct aflossende hypotheken	
Variabel	+0,20
1 t/m 4 jaar	+0,50
5 jaar	+0,50
6 t/m 9 jaar	+0,50
10 t/m 12 jaar	+0,50
13 t/m 17 jaar	+0,50
18 t/m 20 jaar	+0,50
21 t/m 25 jaar	+0,55
30 jaar	+0,55

Rentekortingen en productopslagen	Afwijking	Opmerking
Huisbankkorting	-0,20	Geldt niet voor variabel, euribor & bufferrente.
Woning Hypotheek	+0,15	Geldt niet voor variabel.
Hypotheek voor verhuur	+1,00	

Inactieve rvp's	NHG	≤ 65% MW	> 65% ≤ 85% MW	> 85% ≤ 90% MW	> 90% MW	NHG	≤ 65% MW	> 65% ≤ 85% MW	> 85% ≤ 90% MW	> 90% MW
6 maanden	4,80	4,85	5,00	5,15	5,25	5,00	5,05	5,20	5,35	5,45
2 jaar	4,52	4,67	4,72	4,73	4,75	5,02	5,17	5,22	5,23	5,25
3 jaar	4,52	4,67	4,72	4,73	4,75	5,02	5,17	5,22	5,23	5,25
4 jaar	4,45	4,60	4,65	4,66	4,68	4,95	5,10	5,15	5,16	5,18
7 jaar	4,48	4,81	4,82	4,83	4,84	4,98	5,31	5,32	5,33	5,34
8 jaar	4,48	4,81	4,82	4,83	4,84	4,98	5,31	5,32	5,33	5,34
9 jaar	4,48	4,81	4,82	4,83	4,84	4,98	5,31	5,32	5,33	5,34
11 jaar	4,64	4,90	4,96	4,97	4,98	5,14	5,40	5,46	5,47	5,48
12 jaar	4,73	5,00	5,01	5,02	5,03	5,23	5,50	5,51	5,52	5,53
13 jaar	4,80	5,02	5,13	5,27	5,34	5,30	5,52	5,63	5,77	5,84
14 jaar	4,80	5,02	5,13	5,27	5,34	5,30	5,52	5,63	5,77	5,84
16 jaar	4,89	5,07	5,18	5,32	5,39	5,39	5,57	5,68	5,82	5,89
17 jaar	4,89	5,07	5,18	5,32	5,39	5,39	5,57	5,68	5,82	5,89
18 jaar	4,91	5,14	5,23	5,33	5,42	5,41	5,64	5,73	5,83	5,92
19 jaar	4,91	5,14	5,23	5,33	5,42	5,41	5,64	5,73	5,83	5,92
25 jaar	5,18	5,34	5,41	5,48	5,54	5,73	5,89	5,96	6,03	6,09

Bufferrente (Annuitair/ Lineair Woninghyp.) Inactief	NHG	≤ 65% MW	> 65% < 85% MW	> 85% ≤ 90% MW	> 90% MW
5 jaar / 1,00%	4,85	5,00	5,05	5,06	5,08
10 jaar / 1,80%	5,13	5,46	5,47	5,48	5,49
15 jaar / 2,00%	5,70	5,92	6,03	6,17	6,24

Euribor rentetarief Inactief							
Ingangsdatum	datum 1 mds euribor	1 maands euribor	Actuele opslag	NHG	< 65% MW	> 65% < 85% MW	> 85% ≤ 90% MW	> 90% MW
1-11-2026	29-10-2026	2,442	1,00	3,44	3,64	3,74	3,84	3,94

Krediethypotheken Inactief	NHG	≤ 65% MW	> 65% < 85% MW	> 85% ≤ 90% MW	> 90% MW
Krediethypotheek (dagelijks aanpasbaar)		4,55	4,70	4,85	4,95
Plushypotheek (dagelijks aanpasbaar)		4,55	4,70	4,85	4,95